

	IDENTIFICACIÓN		Ref. Catastral	4333302QA4443C0588RU	Versión informe asociado	19/05/2023
	Id. Mejora		Programa y versión	CEXv2.3	Fecha	19/05/2023

Informe descriptivo de la medida de mejora

DENOMINACIÓN DE LA MEDIDA DE MEJORA
INCORPORACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO

DESCRIPCIÓN DE LA MEDIDA DE MEJORA
Características de la medida (modelo de equipos, materiales, parámetros característicos) Instalacion de una planta fotovoltaica en cubierta
Coste estimado de la medida -
Otros datos de interés

CALIFICACIÓN ENERGÉTICA GLOBAL

CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE [kWh/m ² año]		EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO [kgCO ₂ / m ² año]	
	54.86 A		10.16 A

CALIFICACIONES ENERGÉTICAS PARCIALES

DEMANDA DE CALEFACCIÓN [kWh/ m ² año]		DEMANDA DE REFRIGERACIÓN [kWh/m ² año]	
	79.13 G		1.12 A

	IDENTIFICACIÓN			Ref. Catastral	4333302QA4443C0588RU	Versión informe asociado	19/05/2023
	Id. Mejora			Programa y versión	CEXv2.3	Fecha	19/05/2023

ANÁLISIS TÉCNICO

Indicador	Calefacción		Refrigeración		ACS		Iluminación		Total	
	Valor	ahorro respecto a la situación original	Valor	ahorro respecto a la situación original	Valor	ahorro respecto a la situación original	Valor	ahorro respecto a la situación original	Valor	ahorro respecto a la situación original
Consumo Energía final [kWh/m ² año]	38.32	-30.9%	0.46	74.8%	0.00	-%	1.87	92.4%	34.80	37.4%
Consumo Energía primaria no renovable [kWh/m ² año]	61.73	E -7.9%	0.89	A 74.8%	0.00	- -%	3.65	A 92.4%	54.86	A 49.5%
Emisiones de CO ₂ [kgCO ₂ /m ² año]	11.32	D -16.8%	0.15	A 74.8%	0.00	- -%	0.62	A 92.4%	10.16	A 44.7%
Demanda [kWh/m ² año]	79.13	G -12.7%	1.12	A 67.6%						

ENVOLVENTE TÉRMICA

Cerramientos opacos

Nombre	Tipo	Superficie actual [m ²]	Transmitancia actual [W/m ² K]	Superficie post mejora [m ²]	Transmitancia post mejora [W/m ² K]
Fachada Este	Fachada	7.70	1.80	7.70	1.80
Partición vertical con zona común y de instalaciones	Partición Interior	329.11	1.80	329.11	1.80
Partición inferior, bajo local con aparcamiento	Partición Interior	710.00	2.17	710.00	2.17

Huecos y lucernarios

Nombre	Tipo	Superficie actual [m ²]	Transmitancia actual del hueco [W/m ² K]	Transmitancia actual del vidrio [W/m ² K]	Superficie post mejora [m ²]	Transmitancia post mejora [W/m ² K]	Transmitancia post mejora del vidrio [W/m ² K]
Hueco formado por fachada acristalada	Hueco	19.25	2.87	2.70	19.25	2.87	2.70

	IDENTIFICACIÓN		Ref. Catastral	4333302QA4443C0588RU	Versión informe asociado	19/05/2023
	Id. Mejora		Programa y versión	CEXv2.3	Fecha	19/05/2023

INSTALACIONES TÉRMICAS

Generadores de calefacción

Nombre	Tipo	Potencia nominal	Rendimiento Estacional	Estimación Energía Consumida anual	Tipo post mejora	Potencia nominal post mejora	Rendimiento o estacional post mejora	Estimación Energía Consumida anual Post mejora	Energía anual ahorrada
		[kW]	[%]	[kWh/m²año]		[kW]	[%]	[kWh/m²año]	[kWh/m²año]
Calefacción y refrigeración	Bomba de Calor - Caudal Ref. Variable		239.8%	-	Bomba de Calor - Caudal Ref. Variable		299.8%	-	-
TOTALES									

Generadores de refrigeración

Nombre	Tipo	Potencia nominal	Rendimiento Estacional	Estimación Energía Consumida anual	Tipo post mejora	Potencia nominal post mejora	Rendimiento o estacional post mejora	Estimación Energía Consumida anual Post mejora	Energía anual ahorrada
		[kW]	[%]	[kWh/m²año]		[kW]	[%]	[kWh/m²año]	[kWh/m²año]
Calefacción y refrigeración	Bomba de Calor - Caudal Ref. Variable		191.0%	-	Bomba de Calor - Caudal Ref. Variable		260.5%	-	-
TOTALES		-		-		-		-	-

Instalaciones de Agua Caliente Sanitaria

Nombre	Tipo	Potencia nominal	Rendimiento Estacional	Estimación Energía Consumida anual	Tipo post mejora	Potencia nominal post mejora	Rendimiento o estacional post mejora	Estimación Energía Consumida anual Post mejora	Energía anual ahorrada
		[kW]	[%]	[kWh/m²año]		[kW]	[%]	[kWh/m²año]	[kWh/m²año]
TOTALES		-		-		-		-	-

	IDENTIFICACIÓN		Ref. Catastral	4333302QA4443C0588RU	Versión informe asociado	19/05/2023
	Id. Mejora		Programa y versión	CEXv2.3	Fecha	19/05/2023

Torres de refrigeración (sólo edificios terciarios)

Nombre	Tipo	Servicio asociado	Consumo de energía [kWh/año]	Tipo post mejora	Servicio asociado post mejora	Consumo de energía post mejora

Ventilación y bombeo (sólo edificios terciarios)

Nombre	Tipo	Servicio asociado	Consumo de energía [kWh/año]	Tipo post mejora	Servicio asociado post mejora	Consumo de energía post mejora

INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN (sólo edificios terciarios)

Espacio	Potencia instalada [W/m ²]	VEEI [W/m ² 100lux]	Iluminancia a media [lux]	Potencia instalada post mejora [W/m ²]	VEEI post mejora [W/m ² 100lux]	Iluminancia media post mejora [lux]
Edificio Objeto	9.76	1.5	500	0.75	1.5	500
TOTALES	9.76	-	-	0.75	-	-

CONDICIONES DE FUNCIONAMIENTO Y OCUPACIÓN (sólo edificios terciarios)

Espacio	Superficie [m ²]	Perfil de uso
Edificio Objeto	513.54	Intensidad Media - 8h

ENERGÍAS RENOVABLES

Eléctrica

Nombre	Energía eléctrica generada y autoconsumida [kWh/año]	Energía eléctrica generada y autoconsumida post mejora [kWh/año]
Incorporación/mejora de sistema fotovoltaico	-	3000
TOTALES	-	3000.0

	IDENTIFICACIÓN		Ref. Catastral	4333302QA4443C0588RU	Versión informe asociado	19/05/2023
	Id. Mejora		Programa y versión	CEXv2.3	Fecha	19/05/2023

Informe descriptivo de la medida de mejora

DENOMINACIÓN DE LA MEDIDA DE MEJORA
EQUIPOS CLIMA MAS EFICIENTES

DESCRIPCIÓN DE LA MEDIDA DE MEJORA
Características de la medida (modelo de equipos, materiales, parámetros característicos)
Sustitucion de los equipos de clima por otros mas eficientes
Coste estimado de la medida
-
Otros datos de interés

CALIFICACIÓN ENERGÉTICA GLOBAL

CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE [kWh/m ² año]	EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO [kgCO ₂ / m ² año]
	
55.77 A	9.45 A

CALIFICACIONES ENERGÉTICAS PARCIALES

DEMANDA DE CALEFACCIÓN [kWh/ m ² año]	DEMANDA DE REFRIGERACIÓN [kWh/m ² año]
	
79.13 G	1.12 A

	IDENTIFICACIÓN			Ref. Catastral	4333302QA4443C0588RU	Versión informe asociado	19/05/2023
	Id. Mejora			Programa y versión	CEXv2.3	Fecha	19/05/2023

ANÁLISIS TÉCNICO

Indicador	Calefacción		Refrigeración		ACS		Iluminación		Total	
	Valor	ahorro respecto a la situación original	Valor	ahorro respecto a la situación original	Valor	ahorro respecto a la situación original	Valor	ahorro respecto a la situación original	Valor	ahorro respecto a la situación original
Consumo Energía final [kWh/m ² año]	26.39	9.9%	0.28	84.6%	0.00	-%	1.87	92.4%	28.54	48.6%
Consumo Energía primaria no renovable [kWh/m ² año]	51.57	E 9.9%	0.55	A 84.6%	0.00	- -%	3.65	A 92.4%	55.77	A 48.6%
Emisiones de CO ₂ [kgCO ₂ /m ² año]	8.74	C 9.9%	0.09	A 84.6%	0.00	- -%	0.62	A 92.4%	9.45	A 48.6%
Demanda [kWh/m ² año]	79.13	G -12.7%	1.12	A 67.6%						

ENVOLVENTE TÉRMICA

Cerramientos opacos

Nombre	Tipo	Superficie actual [m ²]	Transmitancia actual [W/m ² K]	Superficie post mejora [m ²]	Transmitancia post mejora [W/m ² K]
Fachada Este	Fachada	7.70	1.80	7.70	1.80
Partición vertical con zona común y de instalaciones	Partición Interior	329.11	1.80	329.11	1.80
Partición inferior, bajo local con aparcamiento	Partición Interior	710.00	2.17	710.00	2.17

Huecos y lucernarios

Nombre	Tipo	Superficie actual [m ²]	Transmitancia actual del hueco [W/m ² K]	Transmitancia actual del vidrio [W/m ² K]	Superficie post mejora [m ²]	Transmitancia post mejora [W/m ² K]	Transmitancia post mejora del vidrio [W/m ² K]
Hueco formado por fachada acristalada	Hueco	19.25	2.87	2.70	19.25	2.87	2.70

	IDENTIFICACIÓN		Ref. Catastral	4333302QA4443C0588RU	Versión informe asociado	19/05/2023
	Id. Mejora		Programa y versión	CEXv2.3	Fecha	19/05/2023

INSTALACIONES TÉRMICAS

Generadores de calefacción

Nombre	Tipo	Potencia nominal	Rendimiento Estacional	Estimación Energía Consumida anual	Tipo post mejora	Potencia nominal post mejora	Rendimiento o estacional post mejora	Estimación Energía Consumida anual Post mejora	Energía anual ahorrada
		[kW]	[%]	[kWh/m²año]		[kW]	[%]	[kWh/m²año]	[kWh/m²año]
Calefacción y refrigeración	Bomba de Calor - Caudal Ref. Variable		239.8%	-	Bomba de Calor - Caudal Ref. Variable		299.8%	-	-
TOTALES									

Generadores de refrigeración

Nombre	Tipo	Potencia nominal	Rendimiento Estacional	Estimación Energía Consumida anual	Tipo post mejora	Potencia nominal post mejora	Rendimiento o estacional post mejora	Estimación Energía Consumida anual Post mejora	Energía anual ahorrada
		[kW]	[%]	[kWh/m²año]		[kW]	[%]	[kWh/m²año]	[kWh/m²año]
Calefacción y refrigeración	Bomba de Calor - Caudal Ref. Variable		191.0%	-	Bomba de Calor - Caudal Ref. Variable		243.2%	-	-
Nueva instalación refrigeración	-	-	-	-	Maquina frigorífica		400.0%	-	-
TOTALES		-		-		-		-	-

Instalaciones de Agua Caliente Sanitaria

Nombre	Tipo	Potencia nominal	Rendimiento Estacional	Estimación Energía Consumida anual	Tipo post mejora	Potencia nominal post mejora	Rendimiento o estacional post mejora	Estimación Energía Consumida anual Post mejora	Energía anual ahorrada
		[kW]	[%]	[kWh/m²año]		[kW]	[%]	[kWh/m²año]	[kWh/m²año]
TOTALES		-		-		-		-	-

	IDENTIFICACIÓN		Ref. Catastral	4333302QA4443C0588RU	Versión informe asociado	19/05/2023
	Id. Mejora		Programa y versión	CEXv2.3	Fecha	19/05/2023

Torres de refrigeración (sólo edificios terciarios)

Nombre	Tipo	Servicio asociado	Consumo de energía [kWh/año]	Tipo post mejora	Servicio asociado post mejora	Consumo de energía post mejora

Ventilación y bombeo (sólo edificios terciarios)

Nombre	Tipo	Servicio asociado	Consumo de energía [kWh/año]	Tipo post mejora	Servicio asociado post mejora	Consumo de energía post mejora

INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN (sólo edificios terciarios)

Espacio	Potencia instalada [W/m ²]	VEEI [W/m ² 100lux]	Iluminancia media [lux]	Potencia instalada post mejora [W/m ²]	VEEI post mejora [W/m ² 100lux]	Iluminancia media post mejora [lux]
Edificio Objeto	9.76	1.5	500	0.75	1.5	500
TOTALES	9.76	-	-	0.75	-	-

CONDICIONES DE FUNCIONAMIENTO Y OCUPACIÓN (sólo edificios terciarios)

Espacio	Superficie [m ²]	Perfil de uso
Edificio Objeto	513.54	Intensidad Media - 8h