

## EDIFICIO "SAN AGUSTIN" JEREZ

### SUPERFICIES ARRENDABLES, PRECIOS Y CONDICIONES PARTICULARES

		€/mes
Planta baja	m <sup>2</sup>	Actualizacion de tarifas
Local 1	66,77	789 €
Local 2	93,52	1.105 €
Local 3	27,71	437 €
Local 4	43,71	516 €
Local 5	27,71	327 €
Local 6	63,51	625 €

		€/mes
Entreplanta Primera	m <sup>2</sup>	Actualizacion de tarifas
Despacho P-2	22,89	316 €
Despacho P-3	14,04	221 €
Despacho P-4	14,51	229 €
Despacho P-5	14,54	229 €
Despacho P-6	14,44	227 €
Despacho P-7	14,40	227 €
Despacho P-8	21,41	295 €
Despacho P-9	22,40	309 €
Despacho P-10	22,40	309 €
Despacho P-11	22,44	309 €
Despacho P-12	21,59	298 €
Despacho P-13	32,87	453 €

		€/mes
Planta primera	m <sup>2</sup>	Actualizacion de tarifas
Oficina 14	67,93	803 €
Oficina 15	67,49	797 €
Despacho P-16	25,54	402 €
Despacho P-17	26,07	411 €
Despacho P-18	22,80	359 €
Despacho P-19	21,86	344 €
Despacho P-20	19,58	308 €
Despacho P-21	22,34	352 €
Despacho P-22	31,24	431 €
Despacho P-23	36,03	497 €
Despacho P-24	34,85	480 €
Sala de Reuniones	22,89	361 €

		€/mes
Entreplanta segunda	m <sup>2</sup>	Actualizacion de tarifas
Despacho P-25	19,41	306 €
Despacho P-26	16,41	259 €
Despacho P-27	16,94	267 €
Despacho P-28	16,98	267 €
Despacho P-29	16,85	265 €
Despacho P-30	16,83	265 €
Despacho P-31	23,39	322 €
Despacho P-32	24,15	333 €
Despacho P-33	23,92	330 €
Despacho P-34	23,68	326 €
Despacho P-35	22,68	313 €
Despacho P-36	26,37	363 €

## SERVICIOS INCLUIDOS Y CONDICIONES PARTICULARES DE CONTRATACIÓN

Los contratos de arrendamiento de los despachos llevan incluido mobiliario. Los locales y oficinas se comercializan sin ningún tipo de equipamiento.

Todas las instalaciones incluyen el uso de sala de reuniones en San Agustín (sujeto a disponibilidad).

A la contratación de plantas completas les será de aplicación una bonificación sobre la renta del 20% el primer año y un 10% el segundo año para contrataciones de un plazo principal superior a un año.

**El plazo principal máximo de contratación de los despachos es de un año** que, no obstante podrá ser prorrogable.

***Se debe tener en cuenta la garantía y/o cláusula de fiador solidario descrita en las bases de la oferta pública, consistente en aval o depósito de seis meses de la renta.***

*\* Todos los precios son sin IVA*