

**TABLA RESUMEN DE ACTIVOS COMERCIALIZADOS**

**OPCIÓN A.- OFERTA DE COMPRA SIMPLE CON SUBROGACIÓN AL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO.**

Edificio	Módulos	Finca registral	m <sup>2</sup>	Inquilino actual	Precio venta mínimo
Edificio Carranza	14 y 16	14 - 35037; 16 - 35039	1.983,37	Instituto Nacional Seguridad Social	5.110.141 €
Edificio Carranza	6, 8 y 19	6 - 35029; 8 - 35031; 19 - 35041	2.688,00	Consejería Justicia	6.711.670 €
Edificio Carranza	12	12 - 35035	616,00	Consejería Justicia	1.537.661 €

**OPCIÓN B.- OFERTA DE COMPRA DE UNA O VARIAS FINCAS REGISTRALES INDIVIDUALES, CON CONSTITUCIÓN DE USUFRUCTO.**

Código	Edificio	Oficina	Precios mínimos	Canon máximo
EC06	Carranza, 1 <sup>a</sup> planta, Preferencia	6	2.272.942,43 €	189.790,69 €
EC08	Carranza, 1 <sup>a</sup> planta, Preferencia	8	2.359.232,37 €	196.995,90 €
EC12	Carranza, 1 <sup>a</sup> planta, Fondo Sur	12	1.537.660,00 €	128.394,61 €
EC14	Carranza, 3 <sup>a</sup> planta, Preferencia	14	2.504.506,31 €	209.126,28 €
EC16	Carranza, 3 <sup>a</sup> planta, Preferencia	16	2.605.633,69 €	217.570,41 €
EC19	Carranza, 3 <sup>a</sup> planta, Fondo Sur	19	2.079.495,21 €	173.637,85 €
EG35	Edificio Glorieta, 3 <sup>a</sup> planta	3.5	397.197,00 €	33.165,95 €