



Relación de inmuebles y condiciones particulares de la oferta pública de venta de inmuebles arrendados OP 1/12

Consorcio de la Zona Franca de Cádiz

El Consorcio de la Zona Franca de Cádiz comercializa instalaciones con un contrato de arrendamiento en vigor, estable y seguro para que el inversor comience a obtener una rentabilidad segura a partir del momento en que realiza la adquisición de un inmueble arrendado al Consorcio de la Zona Franca de Cádiz. Se trata de inmuebles con contratos de arrendamiento seleccionados por la trayectoria del cliente que garantizan la bondad de la inversión. El inversor se subroga como arrendador en el contrato de arrendamiento.

El procedimiento de oferta, adjudicación y contratación de las instalaciones relacionadas en este documento se rigen por las bases de la oferta pública del Consorcio de la Zona Franca de Cádiz OP 1/12.

OFICINAS EN EL EDIFICIO ASTARTÉ

EDIFICIO ASTARTÉ		VENTA
Instalación	M²	Precio
Oficina 3.10	105	294.695 €
Oficina 3.11	110	307.907 €

OFICINAS EN EL EDIFICIO CARRANZA

CARRANZA	SUPERFICIE	VENTA
Instalación	M²	Precio
Oficina 33	52	135.642



OFICINAS Y LOCALES COMERCIALES EN EL PARQUE DE LEVANTE

PARQUE DE LEVANTE	SUPERFICIE	VENTA
Instalación	M ²	Precio
Edificio Oficinas		
Oficina 1.9	46	80.786

NAVES INDUSTRIALES, OFICINAS Y LOCALES COMERCIALES EN EL PARQUE EMPRESARIAL DE PONIENTE

PARQUE DE PONIENTE	M ²	PRECIO VENTA
Centro de Naves		
Nave 1.2	361	323.990
Oficina 3.4	44	48.744
Centro de Empresas		
Nave 1.5	183	183.000
Oficina 2.2	27	31.468
Oficina 2.3	27	31.468
Oficina 2.4	27	31.468
Oficina 2.5	27	31.468
Oficina 2.7	27	31.468
Oficina 3.1	183	213.282
Oficina 3.2	183	213.282
Oficina 3.5	32	40.495
Oficina 3.6	32	40.495
Oficina 3.7	32	40.495
Oficina 3.8	32	40.495
Edificio Comercial		
Local B-1 *	235	218.660
Local A-3	156	191.520
Local B-3	137	142.220



* El local comercial B-1 está pendiente de modificación en la división horizontal del edificio.

NAVES INDUSTRIALES EN EL EDIFICIO TARTESSOS

TARTESSOS		PRECIO VENTA
Instalación	M²	
Nave 3	495	481.853
Nave 5	1.584	1.640.771